

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 400 m<sup>2</sup> Interior | 125 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 6,354 IBI | € 220 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja - Casasola, a pocos minutos andando de la playa, esta impresionante villa recientemente reformada se asienta sobre una parcela excepcionalmente amplia, ofreciendo espacio, privacidad y un estilo de vida costero inmejorable.

Diseñada pensando en la comodidad y la funcionalidad, la propiedad cuenta con cinco amplios dormitorios, cuatro baños completos y un aseo de invitados. Cuatro de los dormitorios se encuentran en la planta baja, todos con baño en suite, lo que la convierte en una vivienda ideal para familias. La magnífica suite principal está situada en la planta superior y dispone de un espacioso dormitorio, un enorme baño con aseo independiente y una terraza privada, creando un refugio perfecto, especialmente para familias con hijos mayores que buscan su propio espacio.

Además, la villa cuenta con un apartamento totalmente independiente y autónomo, ideal para personal de servicio, familiares o como apartamento de invitados.

Las zonas exteriores son realmente especiales. El jardín privado, maduro y de estilo Zen, crea un

auténtico oasis de tranquilidad, con bar exterior, zona de barbacoa y diferentes espacios chill-out diseñados para el entretenimiento y el relax. También dispone de sala de juegos, aportando aún más versatilidad para el disfrute familiar.

En cuanto a comodidades, la propiedad incluye garaje con capacidad para al menos dos vehículos y un amplio patio delantero con espacio para hasta cinco coches adicionales. Dispone además de paneles solares, suelo radiante parcial y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año y eficiencia energética.

Una oportunidad única para adquirir una villa lista para entrar a vivir en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la Costa del Sol.

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

